

Mr. Pitsanu Prom-or

30 Moo 8, Prakhonchai Sub-District, Prakhonchai District,
Buriram Province, 31140
Contact Number: 091-8869151, E-mail: pitsanu.ce@gmail.com



PERSONAL INFORMATION

Date of Birth: January 17th, 1993 Age : 27 years old
Nationality : Thai Religion : Buddhism

EDUCATION

2011-2015 : Ubon Ratchathani University, Bachelor Degree in Civil Engineering
GPA : 2.71
Project: The self-cleaning of white cement
2008-2010 : High school at Muangtalungpittayasan School, Buriram
GPA : 3.38

EXPERIENCE

March-May 2014: Internship at Poteam Builder Company Limited. Duties
Responsibilities shop drawing structure and cost estimate
July 2015 – June 2018 : Have a position is "Site engineer" at Syntec Construction Public
Company Limited
July 2018 – Current : Have a position is "Office engineer" at Narai Property Company
Limited

ACTIVITY

- 2015/02/12-13 : 1st place winner awarded in “ Royal trophy competition of Her
Royal Highness Princess MahaChakriSirindhorn #9th ” . Structure engineering development
competition by using Ice cream sticks at Rajamangala University of Technology
Rattanaosin
- 2014/02/12-13 : 2^{sd} place winner awarded in “ Royal trophy competition of Her
Royal Highness Princess MahaChakriSirindhorn #8th ” . Structure engineering development
competition by using Ice cream sticks at Rajamangala University of Technology
Rattanaosin
- 2014/08/15-16 : Participating in training. “ The residential building design that have
higher less than three tiers”
- 2012/03 – 2013/10 : Participating in “Khoawnaewpannoi confraternity” which is
volunteer and development confraternity

OTHER SKILLS

- Excellent speaking reading and writing in Thai
- Speak a little Cambodia and Lao
- Ability to use English to communication in a fair level
- Computer skills : Microsoft word, Microsoft power point, Microsoft excel,
Microsoft Project, Auto CAD, Google sketch up
- Being able to work under pressure

REFERENCE PERSON

Associate Professor Dr. Kittisak Kantiyawichai, Faculty of Engineering, Ubon
Ratchathani University

ประสบการณ์การทำงาน : บริษัท ซินเท็คคอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) กรกฎาคม 2558 – มิถุนายน 2561

โครงการ THE BANGKOK SATHORN

หน้าที่รับผิดชอบ

- ควบคุมงานโครงสร้างอาคารจอร์จ 6 ชั้น โครงการ The Bangkok Sathon
- ควบคุมงานสถาปัตยกรรม (งานก่ออิฐ ฉาบปูน งานฝ้าเพดาน งานกระเบื้อง)
- จัดทำเอกสาร Request การขอตรวจสอบงาน, Weekly Report
- ตรวจสอบปริมาณงานของผู้รับเหมารายย่อย



โครงการ THE BANGKOK SATHORN คอนโดมิเนียม สูง 50 ชั้น

โครงการ THE ESSE ASOKE

หน้าที่รับผิดชอบ

- ควบคุมงานสถาปัตยกรรม (งานก่ออิฐ ฉาบปูน)
- ควบคุมและตรวจสอบงานติดตั้งแผ่น Precast รอบอาคาร
- จัดทำเอกสาร Request การขอตรวจสอบงาน
- ตรวจสอบปริมาณงานของผู้รับเหมารายย่อย



โครงการ THE ESSE ASOKE คอนโดมิเนียม สูง 55 ชั้น



งานตรวจไต่ถามก่อนอิฐ ฉาบปูน



งานก่ออิฐ ฉาบปูน



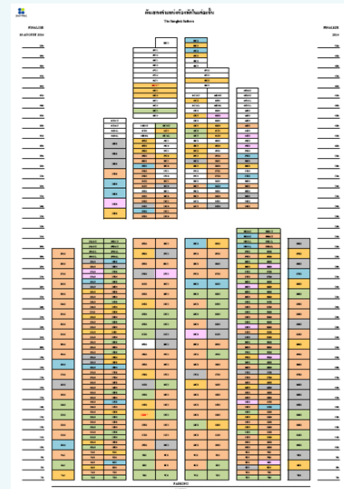
งานติดตั้งแผ่น Precast



งานช่องเปิดประตูหน้าต่างและงาน Test น้ำ



งานเทพื้นปรับระดับ



ตารางแสดงสถานะห้องพักทั้งหมด

รายการ	จำนวน (ห้อง)
จำนวนห้องพักทั้งหมด	468
ลูกค้าจองห้องพัก	329
ลูกค้าเข้าตรวจห้องพัก	275
ลูกค้ารับมอบห้องพัก	233
ลูกค้าเข้าพักอาศัย	193
จำนวน Defect หลังการเข้าตรวจ	43
จำนวนห้องที่กำลังดำเนินการแก้ไข Defect	32
จำนวนห้องที่แก้ไข Defect แล้วเสร็จ	11
ส่งมอบกุญแจห้องพัก	396

ห้องพักชั้น 44 Type ED ห้อง ED11BA-UR Core 4



เอกสารงานความก้าวหน้างาน และรายงานประจำสัปดาห์

ประสบการณ์การทำงาน : บริษัท นารายณ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด : กรกฎาคม 2561 – ปัจจุบัน

โครงการ THE PARKLAND PHETKASEM 56

- ตรวจสอบปริมาณงานของผู้รับเหมา เทียบปริมาณในสัญญา พร้อมทั้งจัดทำเอกสารตั้งเบ็งบวดงาน
- จัดทำรายงานประจำสัปดาห์ Minute Site Meeting
- จัดทำเอกสารรายงานความก้าวหน้าของโครงการ Monthly Report
- ตรวจสอบปริมาณงานที่มีการเปลี่ยนแปลงและจำนวนเงินที่เพิ่ม-ลด ให้ถูกต้องตามหน้างานจริง พร้อมทั้งทำเอกสารชี้แจงรายการเพิ่ม-ลด ของแต่ละงาน (SI,CO)

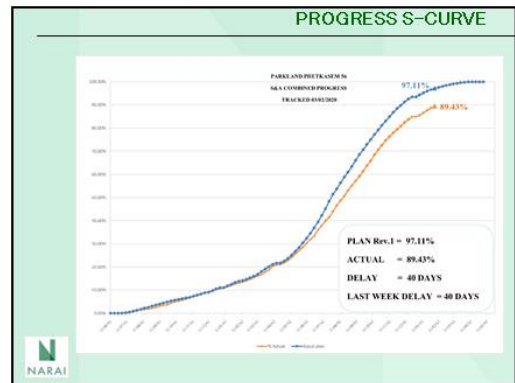


โครงการ THE PARKLAND PHETKASEM 56

Monthly Report JANUARY, 2020

PARKLAND PHETKASEM 56

Date : FEBRUARY 1Q 2020



Room Unit QC Progress : TOWER A

Progress QC TOWER A (573 units)

Unit No.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	525	526	527	528	529	530	531	532	533	534	535	536	537	538	539	540	541	542	543	544	545	546	547	548	549	550	551	552	553	554	555	556	557	558	559	560	561	562	563	564	565	566	567	568	569	570	571	572	573
	[Detailed grid of QC status for Tower A units, with columns for 'QC Inspection' (red) and 'QC Pass' (green).]																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												

QC Inspection = 89 units (16%)
 QC Pass = 9 units (2%)

Room Unit QC Progress : TOWER B

Progress QC TOWER B (172 units)

Unit No.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172
	[Detailed grid of QC status for Tower B units, with columns for 'QC Inspection' (red) and 'QC Pass' (green).]																																																																																																																																																																											

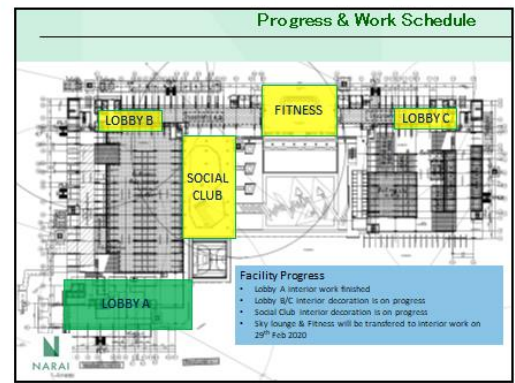
QC Inspection = 117 units (68%)
 QC Pass = 20 units (12%)

Room Unit QC Progress : TOWER C

Progress QC TOWER C (140 units)

Unit No.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140
	[Detailed grid of QC status for Tower C units, with columns for 'QC Inspection' (red) and 'QC Pass' (green).]																																																																																																																																											

QC Inspection = 129 units (92%)
 QC Pass = 31 units (22%)



จปม Monthly Report

NARAI

Project Title Parkland Phetkasem56(Seacon)

Our Ref: **PLPS-CP-1305-04-0101** Application Payment **36.33** Date **27 Jun 20**
 OWNER: **Nayara Phetkasem Co. Ltd.** Address: 167 Phoungtham Rd., P.T.suan yoi, A.Muang, Nonthaburi 11000

Contractor: **บริษัท ทีทีเอส จำกัด** Address: **62 หมู่ 5 ถนนพหลโยธิน/2 ซอยบางเขน**
 Type of work: **งานติดตั้งระบบไฟฟ้าและระบบปรับอากาศ** **อาคารพาณิชย์** **ขนาด 11120**

Contract Started: **1 March 2019** Contract Expired: **30 April 2020**

Total Value: 79,439,252.34 Baht (Excluded VAT)
 Adjustment Value: - Baht (Excluded VAT) Change Order No.:

For acceptance of payment as detail below

Description	Unit	Contract	Cumulative Value	Previous Value	This Payment
1) Value of Work complete / Retention	Baht	79,439,252.34	52,300,342.34	45,704,062.34	6,536,280.00
1.1 Contract Value	Baht	79,439,252.34	52,300,342.34	45,704,062.34	6,536,280.00
1.2 Variation Value	Baht	-	-	-	-
1.3 Gross Workdone (1.1) + (1.2)	Baht	79,439,252.34	52,300,342.34	45,704,062.34	6,536,280.00
2) Add Advance Payment if Certified any Site	Baht	7,943,925.23	7,943,925.23	7,943,925.23	-
3) Total Valuation (1.3) + (2)	Baht	87,383,177.57	60,244,267.57	53,707,987.57	6,536,280.00
4) Less Advance Payment (10% of 1)	Baht	7,943,925.23	5,230,034.23	4,976,496.23	653,628.00
5) Remaining (3) - (4)	Baht	79,439,252.34	55,014,233.34	48,731,511.34	5,882,652.00
6) Add VAT 7% of (5)	Baht	5,560,747.86	3,850,996.33	3,438,210.89	411,785.94
7) Less Retention 5% of (1.3)	Baht	3,971,962.62	2,615,017.12	2,368,203.12	328,814.00
8) Less Retention on material on site 20% of (2)	Baht	-	-	-	-
9) Less W/T 3% of (5)	Baht	2,383,177.57	1,850,427.00	1,473,047.44	170,479.56
10) Net Payment (5)+(6)-(7)-(8)-(9)	Baht	79,944,859.82	54,599,785.56	48,808,641.48	5,791,144.06

Please accept payment
Your Faithfully,

(Surasak Pimpasak) Construction Manager
Date: _____

(Surasak Pimpasak) EYP-Construction Department
Date: _____

PROJECT: The Parkland Phetkasem 56 (SEACON)

Form 002

INSTRUCTION NO. PLPS/ITTS/018/19
 สัญสารณ์ PLPS-CP1305-04-0101 Work : งาน ประกอบ ติดตั้งระบบไฟฟ้า
 Date : June 12, 2019

TO: **TTTS** Work immediately/ปฏิบัติงานทันที
 Submit quotation before work/เสนอราคาก่อนปฏิบัติงาน

The reference documents are transmitted for your action. Please proceed with the works reference herein. เสนอราคาติดตั้งระบบไฟฟ้าให้ช่างโครงการฯ ซึ่งดำเนินการติดตั้งแล้ว

Should this instruction in the opinion of the Contractor cause variation costs to the Contract, The Contractor must first submit these cost within 7 days and see verification. Once the quotation has been approved, the Owner will then confirm the price by issuing the Change Order. หากช่างพิจารณาแล้วเห็นว่า ค่าจ้างของช่างติดตั้งระบบไฟฟ้าที่เสนอไป ไม่เพียงพอในการดำเนินการติดตั้งระบบไฟฟ้างานภายใน 7 วันหลังจากได้รับเอกสารนี้แล้ว หากไม่ต้องการทำงานให้ช่างพิจารณาแล้ว ภายหลังจากหมดสัญญาจ้างแล้ว 7 วันหลังจากได้รับเอกสารนี้แล้ว หากไม่ต้องการทำงานให้ช่างพิจารณาแล้ว ภายหลังจากหมดสัญญาจ้างแล้ว 7 วันหลังจากได้รับเอกสารนี้แล้ว

DESCRIPTION OF THE WORKS (Clear and detail)

ติดตั้งระบบไฟฟ้า Aluminum Composite และไฟส่องสว่างระบบพลังงานแสงอาทิตย์

- งาน A Aluminum Composite ATIS # Copper Anodize
- งาน B Aluminum Composite ATIS # Dark Grey
- งาน C Aluminum Composite ATIS # Dark Grey
- Facility งานพลังงานแสงอาทิตย์ B และ C (B+C) Aluminum Composite ATIS # Dark Grey

ATTACHMENTS (Complete and detail)

- แบบร่างงาน Aluminum Composite และงานไฟส่องสว่างระบบพลังงานแสงอาทิตย์ งาน A4 ขนาด 13 เมตร
- แบบร่างงาน Aluminum Composite facade งาน A4 ขนาด 3 เมตร

Prepared by: _____ Date: _____ Acknowledged by: _____ Date: _____

Approved by: _____ Date: _____ Acknowledged by The contractor: _____ Date: _____

Note : Route of Instruction

```

    graph TD
      I[INFORMATION] --> S[SITE]
      I --> H[H/O]
      I --> C[CONTRACTOR]
      S --> H
      H --> C
  
```

cc: _____ Company: _____
 _____ Company: _____

[1] Information, [2] Submit, [3] Approved, [4] Action

PROJECT: The Parkland Phetkasem 56 (SEACON)

Form 002

CHANGE ORDER NO. PLPS-LOA-1305-04-01002-43 Date : 17 Feb 20

Refer to Instruction no. **PLPS/ITTS/018/19** Date : **12 Jun 19**

TO: **บริษัท ที.ที.เอส. จำกัด** (Surasak Pimpasak) Construction Manager
 Date: _____

The reference documents are transmitted for your action. Please proceed with the works reference herein. เสนอราคาติดตั้งระบบไฟฟ้าให้ช่างโครงการฯ ซึ่งดำเนินการติดตั้งแล้ว

DESCRIPTION OF THE WORKS (Clear and detail)

งานติดตั้งระบบไฟฟ้า Aluminum Composite และไฟส่องสว่างระบบพลังงานแสงอาทิตย์ งาน A, B, C

ATTACHMENTS (Complete and detail)

- แบบร่างงาน SI เลขที่ PLPS/ITTS-018/19 เรื่องงาน Aluminum Composite และไฟส่องสว่างระบบพลังงานแสงอาทิตย์ งาน A4 ขนาด 17 เมตร
- แบบร่างงาน facade งาน Aluminum Composite เลขที่ VSN-QU61-078-R1 งาน 11 และ 62 งาน A4 ขนาด 3 เมตร
- E-mail งานติดตั้งระบบไฟฟ้า งาน A4 ขนาด 1 เมตร

Value Amount (VAT Incl.) of the followings : Baht

The Contract / งานจ้างช่างติดตั้ง	1,245,000.00
Change Order-Previous accumulated / งานจ้างช่างติดตั้งระบบพลังงานแสงอาทิตย์	3,152,000.00
Change Order-This time / งานจ้างช่างติดตั้งระบบพลังงานแสงอาทิตย์	19,500.00
Change Order-Up to date / งานจ้างช่างติดตั้งระบบพลังงานแสงอาทิตย์	22,602.00
The Contract + Change Order / งานจ้างช่างติดตั้งระบบพลังงานแสงอาทิตย์	1,287,602.00
Effect on schedule / ผลกระทบต่อระยะเวลา	days / วัน

Prepared by: _____ Date: _____ Acknowledged by: _____ Date: _____

Approved by: _____ Date: _____ Acknowledged by The contractor: _____ Date: _____

Note : Route of Change Order

```

    graph TD
      I[INFORMATION] --> S[SITE]
      I --> H[H/O]
      I --> C[CONTRACTOR]
      S --> H
      H --> C
  
```

cc: _____ Company: _____
 _____ Company: _____

[1] Information, [2] Submit, [3] Approved, [4] Action

สรุปผลการดำเนินงาน (Summary of Work Progress)

วันที่รายงาน: 12 มิถุนายน 2563

ลำดับ	รายละเอียดงาน	สถานะ	วันที่เริ่ม	วันที่จบ	วันที่ประเมิน	วันที่อนุมัติ	วันที่จ่าย	วันที่รับ
1	งานติดตั้งระบบไฟฟ้า Aluminum Composite และไฟส่องสว่างระบบพลังงานแสงอาทิตย์ งาน A4 ขนาด 17 เมตร	เสร็จ	01/06/19	01/06/19	01/06/19	01/06/19	01/06/19	01/06/19
2	งาน facade งาน Aluminum Composite เลขที่ VSN-QU61-078-R1 งาน 11 และ 62 งาน A4 ขนาด 3 เมตร	เสร็จ	01/06/19	01/06/19	01/06/19	01/06/19	01/06/19	01/06/19
3	งาน E-mail งานติดตั้งระบบไฟฟ้า งาน A4 ขนาด 1 เมตร	เสร็จ	01/06/19	01/06/19	01/06/19	01/06/19	01/06/19	01/06/19
4	งานติดตั้งระบบไฟฟ้า Aluminum Composite และไฟส่องสว่างระบบพลังงานแสงอาทิตย์ งาน A, B, C	เสร็จ	01/06/19	01/06/19	01/06/19	01/06/19	01/06/19	01/06/19
5	งาน facade งาน Aluminum Composite เลขที่ VSN-QU61-078-R1 งาน 11 และ 62 งาน A4 ขนาด 3 เมตร	เสร็จ	01/06/19	01/06/19	01/06/19	01/06/19	01/06/19	01/06/19
6	งาน E-mail งานติดตั้งระบบไฟฟ้า งาน A4 ขนาด 1 เมตร	เสร็จ	01/06/19	01/06/19	01/06/19	01/06/19	01/06/19	01/06/19
7	งาน facade งาน Aluminum Composite เลขที่ VSN-QU61-078-R1 งาน 11 และ 62 งาน A4 ขนาด 3 เมตร	เสร็จ	01/06/19	01/06/19	01/06/19	01/06/19	01/06/19	01/06/19
8	งาน E-mail งานติดตั้งระบบไฟฟ้า งาน A4 ขนาด 1 เมตร	เสร็จ	01/06/19	01/06/19	01/06/19	01/06/19	01/06/19	01/06/19
9	งาน facade งาน Aluminum Composite เลขที่ VSN-QU61-078-R1 งาน 11 และ 62 งาน A4 ขนาด 3 เมตร	เสร็จ	01/06/19	01/06/19	01/06/19	01/06/19	01/06/19	01/06/19
10	งาน E-mail งานติดตั้งระบบไฟฟ้า งาน A4 ขนาด 1 เมตร	เสร็จ	01/06/19	01/06/19	01/06/19	01/06/19	01/06/19	01/06/19
11	งาน facade งาน Aluminum Composite เลขที่ VSN-QU61-078-R1 งาน 11 และ 62 งาน A4 ขนาด 3 เมตร	เสร็จ	01/06/19	01/06/19	01/06/19	01/06/19	01/06/19	01/06/19
12	งาน E-mail งานติดตั้งระบบไฟฟ้า งาน A4 ขนาด 1 เมตร	เสร็จ	01/06/19	01/06/19	01/06/19	01/06/19	01/06/19	01/06/19

สรุปผลการดำเนินงาน (Summary of Work Progress)

งานด้านเอกสารต่างๆ